

Maison St-Clair-du-Rhône 38



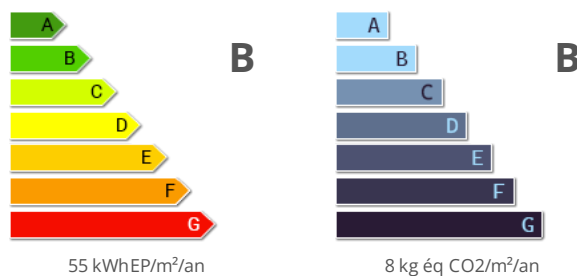
415 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Saint-Clair-du-Rhône
 Région : Auvergne-Rhône-Alpes
 Mandat : 740
 Type : Maison
 Surface : 128 m²
 Surface Carrez : 128 m²
 Pièces : 6
 Chambres : 5
 Chauffage : Individuel Au sol Pompe à chaleur
 Orientation : Sud Est
 Taxe foncière : 228 €

Diagnostic énergétique



Maison , au sein de l'agréable commune de Saint-clair-du-Rhône, TREFLE IMMOBILIER vous invite à découvrir cette magnifique maison familiale de 128 m². Villa de plain-pied qui se compose: d'une agréable pièce de vie, salon/séjour/cuisine équipée de 43 m² très lumineuse, 4 chambres avec leur placard respectif, 1 salle de bain et un WC séparé. Un deuxième espace de 22 m² avec sa propre salle d'eau permettant ainsi de réaliser une chambre une chambre supplémentaire (parentale) ou une dépendance pour accueillir la famille. Prestations de grandes qualités, pompe à chaleur aérothermique (chauffage au sol), double vitrage PVC, Volets électriques, isolation performante maison BBC. Aucun vis à vis. Villa érigée sur un terrain de 1300 m² entièrement clos avec une grande terrasse et sa Piscine récente sécurisée. Une dépendance supplémentaire de 27 m² agrémentée ce bien. Au pied du Pilat, cette maison vous offrira calme et sérénité. N'hésitez à me contacter pour plus de renseignements Pierre Louis TASSA 0630619719. Consultez nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/tarif>