

## Appartement Grenoble



**118 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Grenoble

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 719

Type : Appartement

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 98 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Collective Radiateur Gaz

Orientation : Ouest Sud

Année de construction : 1974

étages : 10ème

Niveaux : 15

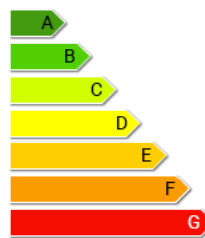
Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 60

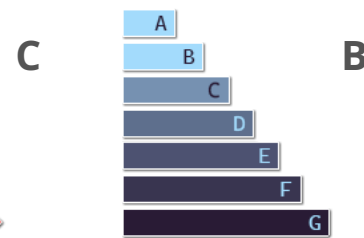
Montant annuel de la quote-part : 2800 €

Taxe foncière : 1700 €

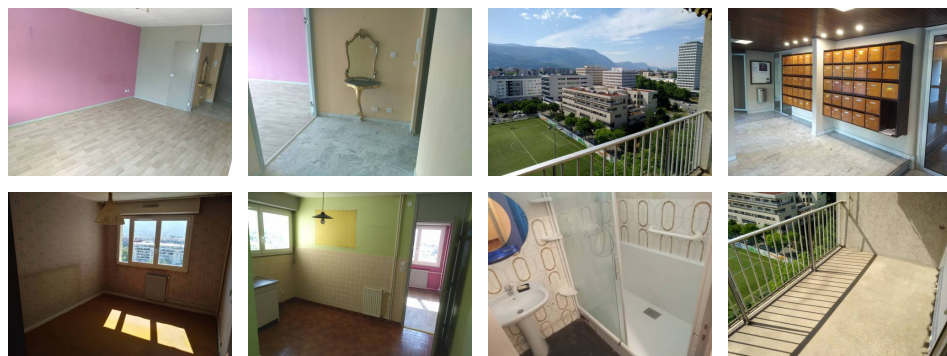
### Diagnostic énergétique



136 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



9 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



Appartement Grenoble, A VOIR VITE, appartement T5 de 98 m<sup>2</sup> au 10 ème étage avec ascenseur. Résidence de standing de 1974 avec gardien, espaces verts et au calme, au pied du tramway, interphone, grand séjour double de 30 m<sup>2</sup> donnant sur une petite terrasse de 7 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis, expo ouest, 3 chambres et possible d'une 4 ème, cuisine, salle de douche, dressing, wc, fenêtres dble vitrage, cave, possibilité garage en sous sol. Chauffage collectif urbain, ainsi que l'eau chaude et l'eau froide. PREVOIR TRAVAUX. Pour le visiter, contactez moi au 06 12 56 27 34 Jean Claude Curcio, agent commercial, RSAC de Grenoble 340742980. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Consultez nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/tarif>