

Maison Grenoble



315 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Grenoble

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 574

Type : Maison

Surface : 134 m²

Surface Carrez : 134 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Au sol Gaz

Orientation : Sud

Année de construction : 1978

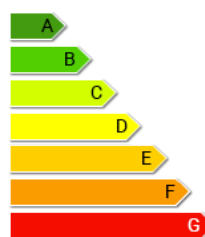
Niveaux : 1

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

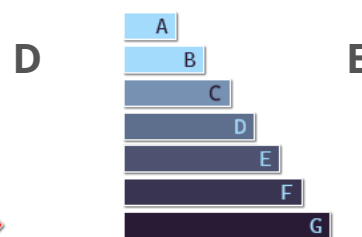
Nombre de lots : 7

Taxe foncière : 1800 €

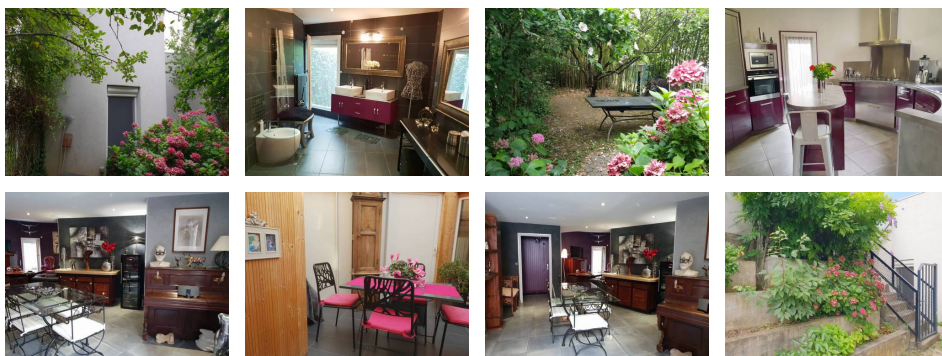
Diagnostic énergétique



208 kWhEP/m²/an



48 kg éq CO₂/m²/an



Maison Saint Martin d'Hères cadre verdure en ville, très belle maison de 154 m² au sol, de plein pied, avec 110 m² de jardin et une terrasse sur le toit de 100 m². Véritable coup de cœur composée de 2 chambres possible 4, grand espace vie de 90 m² avec cuisine équipée originale, ouverte sur espace déjeuner, plus grande salle à manger et un salon de charme. Vous apprécierez le salon d'hiver au centre de la maison, buanderie, 2 salles d'eau dont une de 10 m² environ. Très beaux sols et murs peints, belle déco, menuiseries PVC, volets électriques, chauffage ind gaz. Garage. Proche de tous commerces, transport en commun, écoles collège lycée. A voir impérativement. Copropriété de 7 lots, 300 € de charges par an. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. consultez nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/tarif>