

*Stéphane Dumoulin*

## Belle propriété à Pugny Chatenod



**850 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Pugny-Chatenod

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 473

Type : Maison

Surface : 174 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 174 m<sup>2</sup>

Pièces : 5

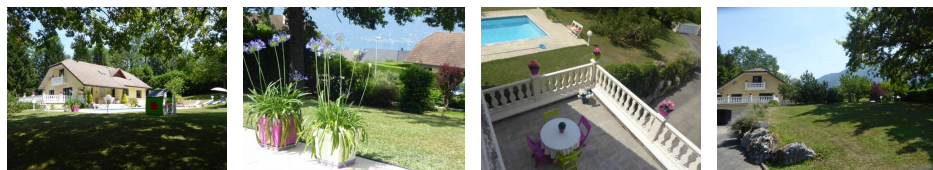
Chauffage : Individuel Au sol Electrique

Orientation : Sud

Année de construction : 1992

Taxe foncière : 2007 €

Taxe d'habitation : 1400 €/an



Vue sur le lac du Bourget. Beaucoup de charme pour cette maison de 174 m<sup>2</sup> utiles, une belle parcelle de terrain de 3070 m<sup>2</sup>, belle piscine 10 x 5 m vue lac, 4 chambres possibilité plus, grand sous sol de 130 m<sup>2</sup>, possibilité 6 voitures. Chauffage au sol, menuiseries Alu et volets roulants électriques alu. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs.

### Diagnostic énergétique

