

## Coeur de ville appartement deux pieces avec stationnement privé



118 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Chambéry

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 457

Type : Appartement

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 48.07 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chauffage : Individuel Convecteur Electrique

Eau usées : Tout à l'égout

Orientation : Sud

Année de construction : 1991

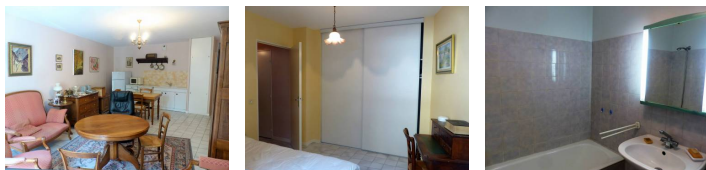
étages : Rez-de-chaussée

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 48

Montant annuel de la quote-part : 764 €

Taxe foncière : 711 €

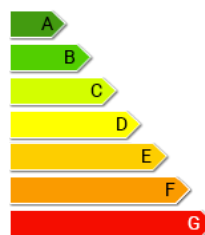


### NOUVEAUTE:

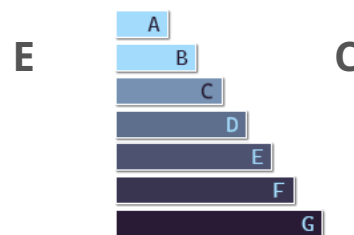
Dans le quartier du Stade, l'agence TREFLE vous propose ce Type deux de 48m2 en rez de chaussée surélevé.

Idéalement placé pour vivre la ville et disposant d'une place de parking PRIVEE, cet appartement, demandant peu de mise à jour se distribue en un espace à vivre de 25m2 avec cuisine ouverte, une chambre avec dressing intégré, salle de bains et toilettes. charges maîtrisés, chauffage individuel, IDEAL premier achat ou investissement sans travaux prix 118 000€ FAI. Pour plus de renseignements veuillez contacter votre agent commercial Brice BERRUET 06 43 98 11 58, honoraires à charge vendeur, pour nos tarifs, consultez <http://chambery-immobilier.immo/tarif>

### Diagnostic énergétique



273 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



12 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an