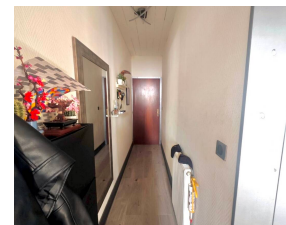
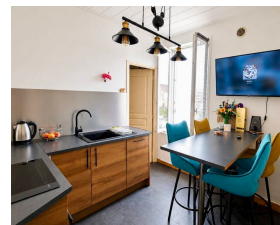


T1 bis cosy à Aix-Les-Bains

170 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Aix-les-Bains
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1100
Type : Appartement
Surface : 38 m²
Surface Carrez : 38 m²
Pièce : 1
Couchage : 1
Chauffage : électrique
Étage : 1er
Niveaux : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 8
Montant annuel de la quote-part : 600 €
Taxe foncière : 419 €

Diagnostic énergétique



198 kWhEP/m²/an



42 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 et 1090 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Aix-Les-Bains, joli T1 bis au 1er étage d'une petite copropriété, pièce de vie, salle d'eau, toilettes, et cellier.

D'une surface de 38 m² proche du Lac, quartier agréable et recherché, idéal pour habitation principale ou location (investisseur).

A visiter rapidement !

650 euros de charges annuelles. Copropriété de 8 lots d'habitation.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Retrouvez nos honoraires sur : <https://www.trefleimmo.com/honoraires>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>