

T2 de 48 m² avec une cave

110 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Grenoble
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1079
Type : Appartement
Surface : 48 m²
Surface Carrez : 48 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chambre : 1
Chauffage : électrique individuel
Orientation : Ouest
Année de construction : 1960
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 8
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 48

Diagnostic énergétique



246 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1130 et 1570 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Grenoble, proche toutes commodités transports commerces écoles, T2 de 48 m², cuisine et salon surface totale de 26 m² environ, une chambre de 12,8 m² et une salle de bains et toilettes séparées. L'appartement est vendu avec une cave de 5,6 m². Résidence principale ou idéal pour un investissement locatif. Copropriété de 48 lots, les charges annuelles sont de 633 euros environ.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Retrouvez nos honoraires sur : <https://www.trefleimmo.com/honoraires>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Certaines photos ont été retouchées ou générées par intelligence artificielle à titre de mise en valeur.