



À vendre - Appartement T3 de 68 m² - Centre-ville d'Aix-les-Bains

260 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Aix-les-Bains

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 1055

Type : Appartement

Surface : 68 m²

Surface Carrez : 68 m²

Pièces : 3

Couchages : 2

Chauffage : Fuel

Année de construction : 1955

Étage : 3^{ème}

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 7

Montant annuel de la quote-part : 1 920 €

Taxe foncière : 1 017 €

EXCLUSIVITÉ- Aix-les-Bains, idéalement situé en plein centre, à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et commodités, découvrez cet appartement T3 de 68 m² situé au 3^{ème} étage d'une copropriété sans ascenseur. L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse d'environ 25m², d'une cuisine avec cellier, de deux grandes chambres (12 et 13m²) , d'une salle d'eau et de WC séparés.

Vous apprécierez également une loggia, ainsi qu'une grande cave de 13m², idéale pour le stockage.

Soumis au statut de la copropriété. Nombres de lots d'habitations : 7 Montant annuel de la quote-part: 1920€

Pas de procédure en cours.

Pour organiser une visite, contactez notre agent commercial indépendant Louane COURDENT au 06 50 32 19 32, immatriculée au RSAC de Chambéry sous le n°

Diagnostic énergétique



225 kWhEP/m²/an



49 kg éq CO₂/m²/an