



Belle propriété spacieuse à fort potentiel, un terrain de 1434 m².

560 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Millery

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 1050

Type : Maison

Surface : 274 m²

Surface Carrez : 274 m²

Pièces : 8

Couchages : 6

Chambres : 6

Chauffage : fioul

Année de construction : 1973

Niveaux : 3

Millery, spacieuse maison d'habitation de 274 m² habitables (340 m² au sol) sur une belle parcelle de terrain de 1 434 m². Située dans un secteur pavillonnaire recherché, cette grande maison offre de beaux volumes et un fort potentiel, avec la possibilité de créer jusqu'à 3 logements. Idéale pour un projet d'habitation familiale ou pour des investisseurs.

Sous-sol complet de 100 m² environ, appartement d'habitation, une cave, un atelier, un garage.

Au 1er étage, très bel espace de vie (115 m² environ), Hall d'entrée, Cuisine, Grand salon lumineux, 3 chambres spacieuses, et au dernier étage, 95 m² environ, Grande pièce de vie d'environ 45 m² avec cuisine et salon, 2 chambres, Salle d'eau.

Belle construction, parfaitement entretenue, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au

Diagnostic énergétique



291 kWhEP/m²/an



91 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F