



Appartement T3 - Stationnement sous-sol

584 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Aix-les-Bains
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1027-C908
Type : Appartement
Surface : 75 m²
Surface Carrez : 75 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Orientation : Ouest
Étage : 9ème
Niveaux : 13
Interphone : oui
Ascenseur : oui

Trefle Immobilier - Aix-les-Bains, Résidence Les Nouveaux Thermes.

Imaginée par l'architecte Alexandre Callebaut, cette résidence d'exception se distingue par son élégance et son emplacement privilégié au cœur d'Aix-les-Bains.

Découvrez ce superbe appartement T3 de 75.28 m² aux volumes généreux et aux prestations soignées. Il se compose de deux chambres dont une suite parentale de 17m², d'une salle d'eau, une buanderie, toilette indépendant et d'un bel espace de vie lumineux ouvert sur un extérieur arboré de 20 m², idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité.

Parking en sous-sol compris.

La résidence offre une vue panoramique sur la ville et les montagnes environnantes, dans un cadre à la fois moderne et apaisant.

Diagnostic énergétique



60 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an