



Appartement T5

1 415 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Aix-les-Bains, Résidence Les Nouveaux Thermes.

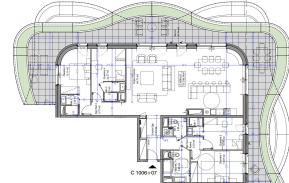
Imaginée par l'architecte Alexandre Callebaut, cette résidence d'exception se distingue par son élégance et son emplacement privilégié au cœur d'Aix-les-Bains.

Découvrez ce superbe appartement T5, 10ème étages avec ascenseur, aux volumes généreux et aux prestations soignées. Il se compose de quatre chambres, d'une salle d'eau, et d'un bel espace de vie lumineux ouvert sur un extérieur arboré de 67 m², idéal pour profiter des beaux jours en toute intimité. La résidence offre une vue panoramique sur la ville et les montagnes environnantes, dans un cadre à la fois moderne et apaisant. Garage compris.

Livraison prévue au 4^e trimestre 2028.

Images non contractuelles.

Pour tout renseignement complémentaire, contactez notre agence Trèfle



Caractéristiques

Ville : Aix-les-Bains

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 1027

Mandat : 1027-

Type : Appartement

Surface : 145 m²

Surface Carrez : 145 m²

Pièces : 5

Couchages : 4

Chauffage : Géothermie

Orientation : Sud

Année de construction : 2024

Étage : 13^{ème}

Niveaux : 10

Diagnostic énergétique



60 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an