

## Crolles - Studio de 22 m<sup>2</sup> dans une maison individuelle

# 400 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Catégorie : Meublée  
Ville : Crolles  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : 1034  
Type : Studio  
Surface : 22 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 22 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Couchage : 1  
Chambre : 1  
Chauffage : électrique compris  
Orientation : Est  
Année de construction : 1990  
Étage : Rez-de-chaussée  
Niveau : 1

### Diagnostic énergétique



**248 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**



**8 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 720 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 31/03/2021 (abonnement compris)

Crolles, au rez de jardin d'une belle maison individuelle, à louer joli studio de 22 m<sup>2</sup>, pièce principale accès terrasse, espace dressing buanderie, et salle d'eau. Proche des commerces, des transports en commun, du réseau autoroutier sans nuisance, au calme.

Loyer mensuel 340,00 euros HT environ, et charges 60,00 euros soit 400,00 euros (compris: Loyer, provisions pour charges mensuelles, chauffage, eau).

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs.

Retrouvez nos honoraires sur : <https://www.trefleimmo.com/honoraires>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>