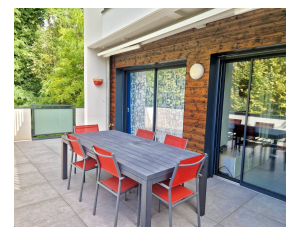


Bel appartement T3 avec une terrasse de 31 m²

295 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Challes-les-Eaux
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1021
Type : Appartement
Surface : 61 m²
Surface Carrez : 61 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chambres : 2
Chauffage : Gaz individuel
Orientation : Ouest
Année de construction : 2016
Étage : 2ème
Niveaux : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 16

Diagnostic énergétique



71 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Barby, limite Challes Les Eaux, très bel appartement T3 de 61 m² bénéficiant d'une très belle terrasse de 31 m² exposition ouest, au 2ème étage avec ascenseur, l'appartement est composé d'un espace vie baigné de soleil équipé de 2 grandes baies vitrées, cuisine équipée ouverte sur salon donnant sur la grande terrasse, 2 chambres dont une bénéficiant d'un coin eau et toilettes, 1 salle d'eau et 2ème toilettes. Cet appartement est vendu avec un garage double. Vous serez séduit par la qualité de la résidence et de l'environnement. Cet appartement est proche de toutes les commodités. Un véritable coup de cœur !

Les charges de copropriété sont de 1 292 euros par an. Copro de 16 lots.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.