

Appartement T3

229 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Chambéry
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1011
Type : Appartement
Surface : 71 m²
Surface Carrez : 71 m²
Pièces : 3
Couchages : 2
Chauffage : Gaz
Orientation : Nord Ouest
Année de construction : 2005
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 80
Montant annuel de la quote-part : 703 €
Taxe foncière : 1 240 €

Chambéry, à deux pas du centre-ville et proche de toutes commodités, découvrez ce bel appartement de 72 m². Il se compose d'une vaste entrée avec rangements et cellier, d'une pièce de vie lumineuse de 36 m² avec cuisine récente entièrement équipée, ouvrant sur une grande terrasse d'environ 10 m². Côté nuit, deux chambres spacieuses de 12 et 15 m² avec placards, une salle de bains et un WC séparé. Facilité de stationnement autour de la résidence. Possibilité d'acquérir un garage en supplément.

Nombre de lots usage habitation dans la copropriété : 40.
Les charges de copropriété s'élèvent à 703€ par an.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17 immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Retrouvez nos

Diagnostic énergétique



131 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960 et 1370 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)