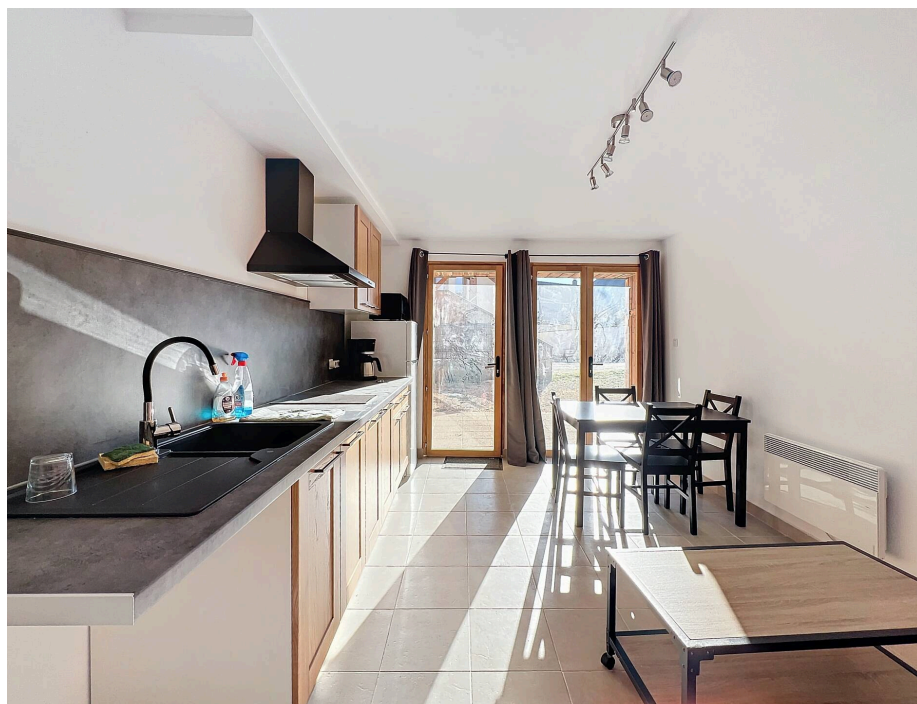


Appartement T2

167 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Chignin
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 1003
Type : Appartement
Surface : 59 m²
Surface Carrez : 59 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chauffage : électricité

Chignin, située dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette maisonnette de type 2 de 59 m² en rez-de-jardin. Offrant de beaux volumes et un extérieur privatif, elle conviendra parfaitement à un premier achat, un couple ou à des retraités en quête de confort.

Le bien se compose d'un vaste séjour lumineux de près de 25 m², donnant sur une terrasse de 60 m².

Côté nuit, vous trouverez une chambre spacieuse de 20 m², avec salle de bain, WC indépendant et de nombreux placards de rangement.

Possibilité de créer facilement une deuxième chambre dans le garage, sous réserve d'une autorisation d'urbanisme auprès de la mairie (demande préalable).

Aucune charge de copropriété.

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17 immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.