

La Féclaz Chalet de 600m2

1 150 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Les Déserts
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 962
Type : Maison
Surface : 600 m²
Surface Carrez : 600 m²
Pièces : 10
Couchages : 35
Chauffage : Gaz
Année de rénovation : 2019
Taxe foncière : 2 586 €

La Féclaz, découvrez cette grande bâtisse d'environ 600 m², sur une parcelle de terrain de 1800m².

Cette bâtisse se compose d'une entrée, donnant sur une grande salle, idéale pour être utilisée en tant que pièce de séjour ou salle de restaurant, accès à une grande terrasse permettent de profiter des magnifiques vues environnantes et d'une cuisine professionnelle entièrement équipée. Un espace bien-être avec jacuzzi et sauna de 2019, ainsi qu'une salle de séminaire équipée pour des réunions ou des formations.

À l'étage découvrez 6 appartements aménagés, chacun avec une cuisine, une salle d'eau et toilette. Les appartements peuvent accueillir de 2 à 6 personnes, offrant ainsi une capacité d'accueil de 35 couchages au total, flexible selon les besoins.

Cette propriété, à la fois spacieuse et bien située à proximité des pistes de ski, toujours exploité en tant que restaurant et gîte, offre une possibilité de reprise

Diagnostic énergétique



216 kWhEP/m²/an



37 kg éq CO₂/m²/an