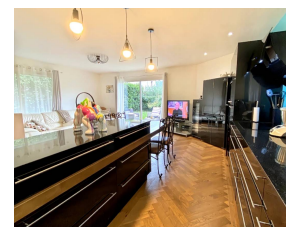
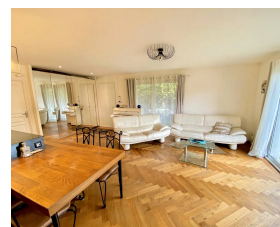


Maison plain-pied Barberaz

599 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Chambéry
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 949
Type : Maison
Surface : 104 m²
Surface Carrez : 104 m²
Pièces : 4
Couchages : 3
Chambres : 3
Chauffage : Pompe à chaleur
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 2019
Taxe foncière : 1 372 €

Maison moderne de plain-pied de 100 m² hab, construite en 2019, sur une parcelle de terrain de 540 m² arboré et verdoyante, dans un lotissement résidentiel calme.

Découvrez cette maison, qui se compose d'une entrée, avec placard intégré, un grand séjour de 40m² lumineux et une cuisine entièrement équipée, sol en parquet massif. Vous bénéficierez d'un accès à une terrasse orientée sud-ouest, donnant sur un jardin verdoyant. Une buanderie avec espace de rangement, un couloir mène à l'espace nuit composé de trois chambres, dont une suite parentale de 14 m² avec salle d'eau et placard, une salle de bain avec baignoire et une salle d'eau indépendante complète l'espace. La maison dispose également d'un garage de 19 m² avec porte électrique.

Proche de toutes les commodités, écoles, commerces, et arrêt de bus. Aucun travaux à prévoir.

Diagnostic énergétique



64 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 540 et 780 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)