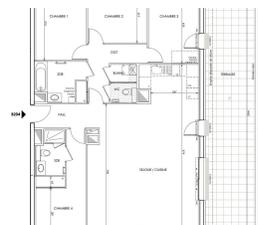


## Appartement T5 neuf Saint-Nazaire-les-Eymes

# 633 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Saint-Nazaire-les-Eymes  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : COG4  
Type : Appartement  
Surface : 123 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 123 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Couchages : 4  
Année de construction : 2024  
Étage : 2ème  
Niveaux : 2

Saint-Nazaire-les-Eymes , Appartement T5 neuf de 123 m<sup>2</sup>, dans une résidence moderne et sécurisée, dans un environnement verdoyant proche de toutes commodités.

Grand séjour/cuisine de 52 m<sup>2</sup> lumineux avec un accès à une terrasse de 40 m<sup>2</sup> avec espace de rangement extérieur. Une suite parentale avec salle de douche, 3 chambres dont une avec accès terrasse, une salle de bain et toilette séparé. Une buanderie complète le bien.

OFFRE EXCEPTIONNEL : Jusqu'à 24 000€ de réduction sur cette appartement T5, valable jusqu'au 27 mai (remise à déduire sur le prix de vente de cette annonce). Possibilité d'acquérir un stationnement ou garage en sous-sol en supplément. Nous avons également d'autres biens similaires disponibles dans la même résidence, n'hésitez pas à nous contacter pour découvrir nos autres offres. Livraison 1er trimestre 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

### Diagnostic énergétique