

Appartement T2 38 m² à Grenoble

117 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Grenoble
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 899
Type : Appartement
Surface : 38 m²
Surface Carrez : 38 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chambre : 1
Chauffage : électrique
Étage : 2ème
Niveaux : 3
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 15
Montant annuel de la quote-part : 674 €
Taxe foncière : 1 109 €

Diagnostic énergétique



241 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 870 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Grenoble, en exclusivité, un appartement T2 de 38 m² environ au 2ème étage d'une résidence bien entretenue, au centre ville, rue Etienne Forest, proche gare, Lycée Champollion, proche commerces, transports en commun, à 50 m du tram, vous apprécierez cet appartement composé d'une cuisine aménagée frigo plaque de cuisson ouverte sur le salon, d'une chambre de 11 m² environ, d'une salle de bains, d'un hall d'entrée. Fenêtres double vitrage, volets roulants, parquet dans la chambre. Cet appartement est agréable idéal investisseur ou résidence principale. les Charges de copropriété sont de 674 € par an. Copropriété de 15 lots d'habitation. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Pour des informations sur les risques potentiels liés à cette propriété, vous pouvez consulter le site Géorisques à l'adresse suivante : <https://www.georisques.gouv.fr>. Pour obtenir plus de détails sur nos honoraires, veuillez visiter notre site web : <https://www.trefleimmo.com/honoraires>