Trefle Immobilier
96 Rue du Casino
73100 Aix-les-Bains
contact@trefleimmo.com
06 17 61 04 53

Référence : 886

Local commercial à louer CHAMBERY centre ville gros passage

650 €

dont 50 € € de provision pour charges - régularisation annuelle

Caractéristiques

Ville : Chambéry
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 886
Type : Local
Surface : 28 m²
Surface Carrez : 28 m²
Pièce : 1
Chauffage : électrique
Année de rénovation :2015
Étage : Rez-de-chaussée
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 18
Montant annuel de la quote-part : 600 €
Taxe foncière : 336 €

Diagnostic énergétique

Chambéry, centre ville local commercial à louer en RDC (possibilité meublé mobilier moderne et cosy) de 28 m² en excellent état, vitrine, petite réserve et toilettes, dans une rue de grand passage RUE SOMMEILLER en cœur de ville.
Loyer de 650 € par mois, charges comprises 50 € mensuelle. Un droit au bail de 10 000 €. Disponible immédiatement. Honoraires charge locataire et propriétaire.
Honoraires, payables à la signature du bail : 15% HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr