

## Appartement T2 Saint-Nazaire-les-Eymes

# 244 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Saint-Nazaire-les-Eymes  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : COG03  
Type : Appartement  
Surface : 43 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 43 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Couchage : 1  
Chambre : 1  
Orientation : Nord Est  
Année de construction : 2024  
Étage : Rez-de-chaussée  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété  
Nombre de lots : 28

À Saint Nazaire les Eymes, découvrez cet appartement T2 de 43,30 m<sup>2</sup> (Lot B005) avec un grand séjour de 21,10 m<sup>2</sup> donnant sur un balcon de 8 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée offrant une vue sur le massif de la Chartreuse, orientation Nord/Est. Le bien comprend un box en sous-sol.

Située au cœur du village, cette nouvelle résidence présente des vues splendides sur les montagnes, un environnement paisible et une architecture de standing. C'est une opportunité tant pour y vivre que pour investir, à seulement 15 minutes du centre-ville de Grenoble.

La livraison est prévue à partir du 2ème trimestre 2025.

Pour plus d'informations, contactez-nous directement au 0617216317.

Consultez nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/honoraires>.

### Diagnostic énergétique

**Vierge**

**Vierge**