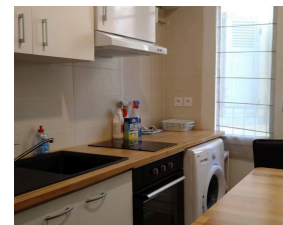
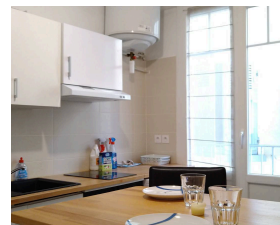


Appartement T2 Grenoble

93 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Grenoble
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 959
Type : Appartement
Surface : 25 m²
Surface Carrez : 25 m²
Pièces : 2
Couchage : 1
Chambre : 1
Chauffage : électrique
Étage : 2ème
Niveaux : 2
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 12
Montant annuel de la quote-part : 360 €

Diagnostic énergétique



398 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640 et 900 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)
Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Grenoble, une exclusivité TREFLE IMMOBILIER ! appartement de 25 m² meublé rénové. Au 2ème étage sans ascenseur d'une copropriété. Composé d'une entrée, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée avec accès à un balcon, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. Proximité des commerces, des transports et de la gare de Grenoble. Disponible immédiatement. Copropriété de 12 lots, les charges annuelles sont de 550 € environ. Idéal à la location ou habitation principale. Vente rapide souhaitée. Négociation possible. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>. Nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/tar>