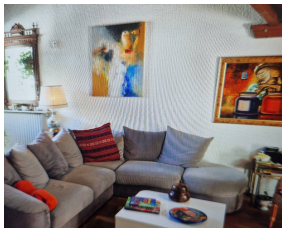
Trefle Immobilier
96 Rue du Casino
73100 Aix-les-Bains
contact@trefleimmo.com
06 17 61 04 53

Référence : 766

Maison Voreppe

375 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



VOREPPE Secteur recherché, En exclusivité chez TREFLE IMMOBILIER, vue sur les montagnes, maison de 5 pièces, 120 m² habitables, 173 m² au sol, maison de plein pied, cuisine équipée, salle à manger, véranda, cellier, salle d'eau avec toilettes, salle d'eau douche à l'italienne, 2 WC, 4 chambres dont 2 avec mezzanines, combles aménagées. Beau potentiel. Un jardin plat arboré de 600 m² environs. Chauffage pompe à chaleur AIR / EAU installé en 02 / 2022 avec climatisation réversible en 2021. Huisserie double vitrage rénovée en 2014. Avec ce bien, un garage et 2 places de parking. Les honoraires d'agences sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques https:/www.georisques.gouv.fr. Nos honoraires sur https://www.trefleimmo.com/tarif

Caractéristiques

Ville : Voreppe
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 766
Type : Maison
Surface : 130 m²
Surface Carrez : 130 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Pompe à chaleur
Climatisation
Année de construction :1975
Année de rénovation :2014
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

151 kWhEP/m²/an