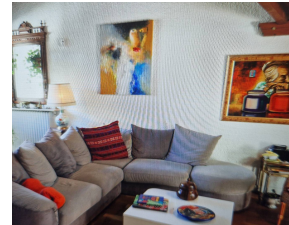


Maison Voreppe

**375 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Voreppe  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : 766  
Type : Maison  
Surface : 130 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 130 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel Pompe à chaleur  
Climatisation  
Année de construction : 1975  
Année de rénovation : 2014  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

VOREPPE Secteur recherché, En exclusivité chez TREFLE IMMOBILIER, vue sur les montagnes, maison de 5 pièces, 120 m<sup>2</sup> habitables, 173 m<sup>2</sup> au sol, maison de plein pied, cuisine équipée, salle à manger, véranda, cellier, salle d'eau avec toilettes, salle d'eau douche à l'italienne, 2 WC, 4 chambres dont 2 avec mezzanines, combles aménagés. Beau potentiel. Un jardin plat arboré de 600 m<sup>2</sup> environs. Chauffage pompe à chaleur AIR / EAU installé en 02 / 2022 avec climatisation réversible en 2021. Huisserie double vitrage rénovée en 2014. Avec ce bien, un garage et 2 places de parking. Les honoraires d'agences sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>. Nos honoraires sur <https://www.trefleimmo.com/tarif>

Diagnostic énergétique



151 kWhEP/m<sup>2</sup>/an