Trefle Immobilier
109 rue Sommeiller
73000 Chambéry
contact@trefleimmo.com
06 17 61 04 53

Référence : 759

Maison Roche-la-Molière

450 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Roche-la-Molière
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Mandat : 759
Type : Maison
Surface : 267 m²
Surface Carrez : 267 m²
Pièces : 8
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Gaz Au sol
Niveau : 1

Roche-La-Molière, Maison conviviale et confortable, beaucoup de charme pour ce bien situé dans un quartier résidentiel, à 15 minutes du centre de St Etienne, belles prestations décoration raffinée, à proximité des transports, écoles, commerces. Cette maison de 267 m² habitables environ, profite d'un bel espace de vie salon cuisine ouverte. Vous serez séduit par l'espace loisir constitué d'une piscine chauffée couverte en intérieur, salle de jeux en mezzanine, pour le plaisir de tous. Cette maison peut accueillir avec ses 4 chambres dont une suite parentale. 2 salles de bains et douche, une salle d'eau. Vous profiterez de l'espace extérieur avec une parcelle de terrain de 1388 m² clot et arborée. A voir rapidement. Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques https:/www.georisques.gouv.fr. Nos honoraires sur https://www.trefleimmo.com/honoraires

Diagnostic énergétique

83 kWhEP/m²/an

19 kg éq CO_2/m²/an