



Appartement Grenoble

310 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Grenoble

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 1059

Type : Appartement

Surface : 119 m²

Surface Carrez : 119 m²

Pièces : 4

Couchages : 3

Chambres : 3

Chauffage : Collectif air propulsé

Année de construction : 1975

Année de rénovation : 2021

Étage : 4ème

Niveaux : 28

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 125

Diagnostic énergétique



115 kWhEP/m²/an



20 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Grenoble, très bel appartement T4 de 119 m² habitables au 4ème étage avec ascenseur, belle copropriété de référence à Grenoble, secteur boulevard Marechal Leclerc Ile Verte, vous serez séduit par sa vue exceptionnelle sur les montagnes et la ville, 3 chambres avec une salle d'eau, dont une chambre parentale avec dressing et sa salle d'eau. Spacieuse cuisine équipée, salon et salle à manger donnant sur 2 balcons. Un gardien gère la copropriété, très apprécié. Fenêtres changées. Les charges de copro sont de 320 euros par mois, eau chaude, chauffage et gardien compris. Copro de 125 lots. Toutes commodités au pied de la résidence, transports TRAM, écoles, commerces. Une cave est vendue avec l'appartement. Possibilité de louer un garage.

Pour organiser une visite, contactez-nous au 06 17 21 63 17, immatriculé au RSAC de Chambéry sous le n° 532 414 570.

Les honoraires d'agence sont à la charge des vendeurs. Retrouvez nos honoraires sur : <https://www.trefleimmo.com/honoraires>